Compte-rendu du Conseil Municipal

Séance du vendredi 07 février 2015

Présents : Jean-Claude DAUTRY, Pierre-Emmanuel DAUTRY, Loïc JEANJEAN, Camille LECAT, Daniel MATHIEU, Emilie MERMET-BOUVIER, Véronique NUNGE, Miriame ROESSEL

Absents : Frédéric NADLER, Josette ROUX, Hervé PELLECUER,

Procurations : Hervé PELLECUER à Daniel MATHIEU ; Josette ROUX à Loïc JEANJEAN, Pierre-Emmanuel DAUTRY à Jean-Claude DAUTRY

Secrétaire de séance : Véronique NUNGE

Ouverture de la séance : 17 h 30

Ajout à l'ODJ :

- Remboursement de frais achat portable et abonnement Internet pour secrétariat mairie à C. LECAT
- Proposition d'un repas conseillers et employés municipaux le 10 mars à midi
- Proposition d'un planning des conseils municipaux :

Dates et heures des prochaines séances de conseil municipal

S6	V 06 février	17h30
S13	S 21 mars	9h
S17	V 24 avril	19h
S23	S 6 juin	9h
S30	S 25 juillet	9h
S38	S 19 sept	9h
S45	V 6 nov	18h30
S50	S 12 dec	9h30

- Planning bureau de vote 22 mars

Bureau de vote 22 mars

8h-10h : Camille – Loïc - Véronique
10h-12h : Loïc – Frédéric Dion – M. Bachelier
12h-14h : Pierre-Emmanuel - Véronique
14h-16h : Daniel – Jean-Claude
16h-18h : Miriame- Loïc
18h : Camille – Loïc -

En cas de 2ème tour, planning prévisionnel, à compléter:

Bureau de vote 29 mars

8h-10h : Camille – Daniel - Eric
10h-12h : Eliane Petit
14h-16h :
16h-18h : Jean-Claude
18h :

Report approbation du compte-rendu du 29 novembre 2014 au prochain conseil.

Informations diverses:

- Emilie MERMET-BOUVIER a rencontré François Pinard Legris pour un devis d'élagage à l'Espinas. Du nettoyage est à prévoir après leur passage, proposition est faite de demander aux contrats verts d'intervenir. L'intervention est prévue pour la fin du mois.

- Nous n'avons pas encore la réponse de la Région concernant notre demande de subvention pour l'élagage (commission en avril).

- Emilie MERMET-BOUVIER a eu un contact avec les bergers de St Frézal qui souhaitaient se constituer un troupeau et l'installer de manière temporaire à l'Espinas. Pour l'instant ils repoussent la constitution du troupeau dans l'attente d'une concrétisation de leur projet d'installation au Salson (projet d'acquisition bergerie + terres par Terres de Liens).

- Le maire informe le conseil de la proposition d'un don de la commune à Terre de Liens. Proposition d'une invitation de l'animatrice de Terre de Liens au prochain conseil.

- Véronique NUNGE présente la demande de l'association Solidarités Jeunesse d'un nouveau chantier international en 2015 autour de la remise en état et du nettoyage des sentiers de découverte et de randonnée sur la commune. Le conseil donne son accord de principe.

- Proposition de l'association Hardi les Arts d'un Concert Hebdo de l'Eté à l'Espinas coût 800€ : le conseil est d'accord sur le principe pour un portage CCAS/associations.

- Concernant le réseau Internet besoin d'informations claires de la part du Pays Cévennes car les habitants de la commune doivent faire face à des problèmes récurrents et nous peinons à avoir des retours de la collectivité en charge de ce service.

Proposition de faire un courrier au pays pour que les maires puissent avoir une information claire et renseigner les habitants. Daniel MATHIEU rédige un courrier dans ce sens aux présidents du conseil syndical du Pays Cévennes.

- Le maire informe le conseil de la constitution d'un nouveau GALCAUSSES CEVENNES auquel nous adhérons.

➤ **Contractualisation triennale des aides du CG 48** : un diagnostic territorial doit être mené sur chaque commune au sein du territoire de la communauté de communes et validé par le Conseil Municipal. Une séance de travail est programmée le 10 mars à 9h pour le rédiger.

➤ Concernant les **aménagement de Lézinière et de l'Espinas** (2 lots – 3 tranches) la Commission des Marchés à Procédure Adaptée (MAPA) a arrêté le choix des entreprises en fonction des critères de sélection suivants :

- Prix des prestations
- Qualité

Les entreprises retenues sont :

- Pour le lot génie civil : SARL Rouvière
- Pour le lot pierre sèche : T. BRASSEUR (rampe de Lézinière et du temple)

Après en avoir délibéré, le conseil, à l'unanimité, approuve ces choix.

Les travaux d'accessibilité mairie-temple de Lézinière sont financés à 70 % (Etat et Conseil Général 48).

Pour les travaux d'enfouissement des réseaux sec, le SDEE Lozère peut prendre en charge une partie des coûts, à cet effet, une rencontre est programmée entre le maire et M. DALLE du SDEE. Possibilité également de déposer une demande de subvention auprès du CG48 au titre du Programme Aménagement Village.

Quant aux travaux d'enfouissement des réseaux humides, possibilité de subvention auprès du CG48 (50%) et de l'Agence de l'Eau (30%).

Les entreprises retenues seront notifiées après bouclage du plan de financement.

➤ **Avis du conseil quant au Projet d'enquête publique sur le captage de Lézinière**

Le conseil municipal affirme son objectif de maximiser l'intérêt général, c'est-à-dire de fournir de l'eau potable en quantité et qualité au plus grand nombre, tout en minimisant les conséquences négatives sur les acteurs économiques en place sur la commune : interdictions de constructions nouvelles, de stabulations, de stockages de fumiers, du parcage, limitations du camping à la ferme..... Autrement, la commune ferait porter aux acteurs économiques en place une charge spéciale et exorbitante, hors de proportion avec l'objectif d'intérêt général poursuivi, alors que d'autres solutions existent bien plus porteuses, plus intégrées et bien plus modérées en terme d'externalités négatives sur les acteurs économiques existants (bassin versant propriété de la commune, ou terres non exploitées en agriculture).

L'enfouissement du réseau humide le long de la VC n°1 ainsi que les travaux d'aménagement prévus (point précédent) permettront, dans un premier temps, de connecter l'UDI de Lézinière au captage de Cabanis.

L'impact éventuel des contraintes résultant de l'instauration d'un Périmètre de Protection Rapproché (P.P.R.) concernera uniquement des parcelles communales situées l'Espinassac.

Concernant le filtre UV récemment installé en tête de l'UDI de Lézinière, il permettra d'assurer la potabilité de l'eau provenant de la source de Cabanis.

Proposition de faire des analyses complètes sur Cabanis et le Cros pour déterminer la qualité de la ressource.

DELIBERATION :

Le conseiller, Daniel MATHIEU, propriétaire de parcelles comprises dans le projet de P.P.I. et P.P.R. ne participe ni au débat ni au vote pour lui-même et pour la procuration qu'il porte.

Après avoir débattu, le conseil municipal délibère à bulletin secret et:

- confirme sa décision du 29 septembre 2013 d'abandonner la régularisation du captage de Lézinière
- s'engage à étudier les solutions qui permettront de réaffecter pour des usages d'intérêt général, les ouvrages réalisés en 2006/2007 sur le captage et l'adduction de Lézinière (acquisition du captage aval, régie d'eau non destinée à la consommation humaine distribuée sur l'ancien réseau de distribution.....)
- décide la connexion effective de l'UDI de Lézinière au captage de Cabanis dès que les travaux de génie civil seront réceptionnés (premier semestre 2015)
- invite les acteurs institutionnels de l'eau potable - Sous-préfet de Florac, conseillers généraux/départementaux, agents territoriaux du CG 48, ARS, SAFER :

- à prendre acte de l'inadéquation effective et définitive de la ressource de Lézinier avec le projet structurant d'alimentation en eau potable de la commune,
- à accompagner la commune pour la mise en œuvre effective de ce projet structurant basé sur les ressources de tête de bassin (Cabanis/Cros/Poussiels)

Vote : 7 pour 1 contre

➤ **Maison Rouverand**

L'acte de vente commune-EPFR LR a été signé le 23 décembre dernier.

Présentation de la mission Projet et du plan de financement.

Discussion et réflexion sur l'intégration des parties annexes non aménagées dans le loyer (97 m² de surface annexe), sur le montant du loyer et, par conséquent sur le montant de l'emprunt P.L.U.S.

Après en avoir délibéré, le conseil, à l'unanimité, autorise le maire à modifier le montant de l'emprunt P.L.U.S à 146 167.75 € en prenant en compte les surfaces annexes dans le calcul du loyer.

Véronique NUNGE présente l'avenant de Yaël GARRIGUES, maître d'œuvre : suite à la validation de l'Avant-Projet Définitif, validé par la commune et qui arrête à 85 000 € HT l'estimation définitive du coût des travaux.

Initialement le montant provisoire de ses honoraires s'élevait à 8 800 € HT pour un coût prévisionnel de travaux à 65 000 € HT.

Afin de tenir compte du temps supplémentaire pour la réalisation de la mission ainsi que du surcoût de l'assurance du maître d'œuvre, le montant de sa rémunération est augmenté de 2 000 € HT soit un total HT des honoraires à 10 800.00 € (TVA à 10%).

Après en avoir délibéré, le conseil, à 7 voix pour et 2 abstentions approuve l'avenant.

➤ **Convention PNC**

Le maire présente la convention d'application 2014/2016 de mise en œuvre opérationnelle des objectifs et des orientations de la charte du Parc National des Cévennes.

Des actions prioritaires ont été identifiées par la commune et le P.N.C:

- Organisation des espaces à l'Espinas
- Espace-test agricole
- Pacte social et paysager

Après en avoir délibéré, le conseil, à l'unanimité, autorise le maire à signer la convention 2014/2016.

➤ **Environnement : débroussaillage, véhicules hors d'usages et épaves**

Un contrôle a été effectué sur l'ensemble de la commune par l'ONF au titre des Obligations Légales de Débroussaillage. L'agent O.N.F. référent nous a fait part d'un bilan positif de ce contrôle ; seul un propriétaire a fait l'objet d'une mise en demeure avec paiement d'une amende forfaitaire.

La présence d'épaves et de décharges sur le chemin entre le Cros et Poussiels a été signalée en mairie.

Le conseil définit le moyen d'action suivant :

- Repérer les véhicules hors d'usage
- Contacter le P.N.C pour courrier commun (cf. : charte)

- Contacter les épavistes agréés pour récupérer gratuitement les épaves sur la route des Crêtes ou sur la RN 106.

➤ **Programme de voirie 2015 :**

Le conseil échange sur les travaux de voirie prioritaires à réaliser : réfection des portions entre Poussiels et la route des Crêtes, portions au niveau de l'Adrech ainsi qu'entre le Pré Neuf et Roubieu. Une réflexion est engagée sur l'hypothèse d'augmenter le budget voirie en 2015 afin de garantir aux usagers un bon état général des voies communales.

➤ **Convention avec la Communauté de Communes** pour le sentier de l'Espinas

Le maire rappelle au conseil que le projet de réhabilitation du hameau de l'Espinas comprend l'aménagement d'un sentier d'interprétation de la pierre sèche qui traverse des terrains communaux (parcelles A 524, A 522, A 465) ; ce sentier d'interprétation sera conçu et entretenu par la communauté de communes Des Cévennes au Mont Lozère.

A cet effet, le maire propose au conseil de signer une convention de passage avec la communauté de communes Des Cévennes au Mont Lozère.

Après en avoir délibéré, le conseil, à l'unanimité, autorise le maire à signer ladite convention.

➤ **Conventions avec le GF de St Fréal**

Après en avoir délibéré, le conseil, à l'unanimité, autorise le maire à signer les conventions suivantes :

- Autorisation de travaux du GF
- Création de pistes de passage (*3) pour la commune sur parcelles du GF

➤ Suite à l'absence de connexion Internet en mairie via le réseau Hertzien, et ce depuis plusieurs mois, le maire a procédé à **l'acquisition d'un téléphone portable compatible 3G-4G d'un montant de 154 € TTC et a souscrit à un abonnement INTERNET** auprès du fournisseur FREE; l'abonnement au *forfait mobile free* est de 19.99 € TTC par mois, prélevés directement sur le compte bancaire du maire.

Le conseil, après avoir délibéré, décide, à l'unanimité:

- de rembourser l'achat du téléphone portable d'un montant de 154 € TTC au maire par mandat administratif sous présentation de la facture;
- de lui rembourser chaque mois le coût de l'abonnement au *forfait mobile free*, d'un montant de 19.99 € TTC/mois, par mandat administratif

➤ **Renouvellement contrat assurance statutaire CNP** pour Eric TAMISIER et Sandra LAURAIN avec le Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale de la Lozère. Approuvé à l'unanimité.

Questions diverses:

➤ Information sur l'état d'avancement de la demande communale de reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle suite aux inondations de novembre dernier. Le dossier doit prochainement passer en commission auprès des services de l'Etat.

➤ Suite à cet épisode cévenol, une portion de la route sous le hameau de l'Adrech s'est affaissée. L'entreprise Rouvière doit adresser un devis pour réparation des dégâts. La proposition est la suivante :

creuser à 3 mètres, faire un enrochement en appui sur la roche mère et remonter la route.

Loïc JEANJEAN souhaite qu'une fouille soit réalisée avant de lancer tout travaux afin de sécuriser les habitations du hameau de l'Adrech situées en amont, sur le rocher.

- Information sur le projet de réhabilitation du four communal de l'Espinas proposé par l'association Epi de Mains
- Présentation du flyer recensant les services aux habitants par la mairie et le CCAS

La séance est levée à 22h00